



Stoutjesfarm

Huisregels groepsaccommodatie Stoutjesfarm

De beheerders en bevoegde ambtenaren (brandweer, politie, gemeente, enz) hebben het recht tot controleren van de naleving van regels en bepalingen. En deze hebben altijd vrij toegang tot de accommodatie.

Houd de vluchtwegen en hoofdwegen altijd vrij.

1. Reserveren

- Bij het reserveren en boeken van onze accommodatie moet de hoofdboeker minimaal 25 jaar oud zijn.
- De hoofdboeker heeft de verantwoordelijkheid over de groep die in de accommodatie verblijft.
- De huisregels zoals hier onder genoemd geldt voor de gehele groep.

2. Aankomst en vertrek

- Bij aankomst moet de contactpersoon van uw groep zich melden bij de beheerder.
- Op de dag van vertrek, dient u uiterlijk op de vastgestelde tijd de accommodatie te hebben verlaten. Dit is om 10.00 uur.
- Later vertrekken kan alleen na overleg met de beheerders mogelijk.
- Wij verzoeken u om ons ongeveer 15 min. voor uw vertrek te waarschuwen, zodat wij de accommodatie en de inventaris kunnen inspecteren.
- **Geen aankomst en vertrek op zondag.**

3. Gebruik van het buitenterrein

- Op ons terrein wordt het gedeelte dat u mag gebruiken begrenst door borden, draad/lint, hekken of de watersloot.
- Voor deze grenzen geldt: niet er op, niet er over, niet er achter.
- Het spelen en verblijven op het terrein is op eigen risico.
- Let op met kleine kinderen voor de sloten!

4. Schoonmaken

- De ruimten die u gebruikt dient u zelf schoon te houden.
- Vervuiling door knoeien en morsen direct opruimen.
- Wij verzorgen de eindschoonmaak voor u. (verplichte schoonmaakkosten)
- Bij uw vertrek dient u de accommodatie **opgeruimd en veegschoon** achter te laten; **Dus:**
- de accommodatie is veegschoon;
- de stoelen van de eetzaal staan onder de tafels;
- de accommodaties en het buitenterrein zijn ontdaan van alle papiertjes, snippertjes, blikjes, bekertjes etc;
- alle gebruikte materialen zijn op hun plaats teruggezet.
- de inventaris staat schoon en droog in de kastjes.
- kooktoestellen en gebruiksoppervlakken in de keukens zijn schoon
- alle vuilnis en vuilnisbakken zijn in de containers geleegd.
- het eventueel gehuurde beddengoed is afgehaald.
- vervuiling van bedden (incl. dekbed, kussen) graag melden.



Stoutjesfarm

- ***Als u de accommodatie niet opgeruimd achterlaat, brengen wij u extra schoonmaakkosten in rekening. Dit gaat van u borg af.***

5. Inventaris

- In de accommodatie bevindt zich een inventarislijst. Controleer direct na aankomst of de inventaris compleet en in goede staat is.
- Uitsluitend binnen 1 uur na aankomst/op de dag van aankomst kunt u vermissingen of gebreken aan de inventaris bij de beheerder melden.
- De inventaris zal zo spoedig mogelijk worden aangevuld of vervangen.
- Wanneer er tijdens uw verblijf iets stuk of kwijt raakt, dient u dit direct te melden bij de beheerder.
- Deze vervangt de zoekgeraakte of beschadigde goederen tegen inkoopprijs.
- Inventaris die binnen hoort, mag u niet buiten de accommodatie gebruiken.
- Tafels, stoelen en banken mag u uitsluitend door tillen verplaatsen,
- **NIET SCHUIVEN ! Ivm met beschadigen vloer.**

6. Parkeren / voertuig gebruik

- Parkeren uitsluitend in de vakken op het parkeerterrein.
- Buiten het parkeerterrein zijn voertuigen verboden.
- Met het oog op eventuele calamiteiten, dient u uitgangen en doorgangen vrij te houden voor ambulance, brandweer enzovoort.

7. Keuken

- In de keuken mogen geen kinderen zonder toezicht verblijven.
- Indien u zelf voor uw gasten kookt geldt dat onze organisatie niet aansprakelijk gesteld kan worden voor klachten ten aanzien van de zelf bereide maaltijden en consumpties.
- U dient ten behoeve van de verzorging van de maaltijden en consumpties rekening te houden met Europese normen op het gebied van hygiëne.

8. Slaapruimten

- De slaapvertrekken mogen uitsluitend worden gebruikt voor het slapen.
- Bedden mogen niet worden verplaatst.
- In de slaapruimte mogen geen etenswaren en/of drank worden genuttigd.
- Het gebruik van beddengoed is verplicht. U gebruikt uw eigen beddengoed (bedmaat 90x200) of huurt het van ons. (€ 10.00 per bedpakket bij zelf opmaken van het bed)
- Voor het, geheel of gedeeltelijk, zonder beddengoed beslapen van bedden berekenen wij u €15,- per bed.
- Overbodige dekbedden en kussens moet u opbergen op een manier waarop deze schoon blijven.
- Geen kussengevecht met onze kussens.



Stoutjesfarm

9. Gebruik sanitaire voorzieningen

- De douche na gebruik altijd droog trekken.
- Luiers en bandages in de daarvoor bestemde emmers deponeren. (Sanitair in het gebouw is aangesloten op een rioolpomp hierdoor is er een verhoogd gevaar op verstopping)
- Tijdens stroomuitval mag het sanitair in het niet worden gebruikt.

10. Geluidsoverlast

Omdat de accommodatie aan een natuurgebied & burenen grenst, gelden er **strengere** regels voor overlast van geluid. Na 22.00 uur mag er buiten geen geluid meer hoorbaar zijn.

Daarom is accommodatie NIET geschikt voor feesten of evenementen!!

- Het is niet toegestaan om radio's, televisies, muziekinstrumenten of andere geluidsveroorzakers zodanig te gebruiken dat zij overlast bezorgen aan anderen.
- Geluiddrager zoals speakers, muziekbox, omroepinstallatie ect. **mogen niet buiten** gebruikt worden.
- Tussen 20.00uur en 08.00 uur is alleen zachte geluiden buiten toegestaan.
- Tussen 22.00 uur en 8.00 uur geldt de nachtrustperiode. Dit betekent:
- Het maken van lawaai, **ook** op de openbare weg, is in die periode verboden.
- **Sport- en spelactiviteiten** op het buitenterrein zijn in de **nachtrustperiode niet toegestaan**.
- Het **geluid van binnen activiteiten** mag in de nachtrustperiode niet buiten de accommodatie hoorbaar zijn.
- Tijdens binnen activiteiten in de nachtrustperiode moeten de ramen en deuren en terrasdeuren gesloten blijven.

11. Afval

- Restafval kunt u verpakt in gesloten plastic zakken in de daarvoor bestemde container doen.
- 1 papier/karton
- 2 plastic verpakkingen (in speciale plastic vuilniszakken)
- 3 glas
- 4 voedselresten en groen afval onverpakt in de groene container.
- 5. rest huishoudelijk afval
- 6. Grof afval wordt door u afgevoerd, anders brengen wij kosten in rekening.
- **De accommodatie en het buitenterrein graag vrij houden van afval.**

12. EHBO - AED

- De EHBO-trommel bevindt zich in de keuken en bij de beheerder.
- Verbruik van verbandmiddelen melden (deze worden in rekening gebracht)
- *AED is aanwezig op het terrein, voor bij het hoofgebouw hangt deze bij de deur.*

13. Huisdieren

- Huisdieren zijn binnen in onze accommodatie niet toegestaan.



Stoutjesfarm

14. Brandveiligheid algemeen

- Bij een kampvuur moet de wind richting de polder gaan, evt. overleg met de beheerder.
- Een kampvuur mag alleen worden gestookt in de vuurschaal op de vaste kampvuurplaats.
- Is de vuurschaal verwijderd dan mag er niet worden gestookt.
- Een barbecue mag uitsluitend worden gebruikt op het verharde terras.
- Kampvuur en barbecue mogen uitsluitend worden aangemaakt met een aanmaakblokje. Nooit met benzine ect.

15. Brandveiligheid binnen het gebouw

Vluchtwegen en brandblusapparaten moeten te allen tijde vrij toegankelijk zijn.

- ***Roken in het gehele gebouw ten strengste verboden.***
- Roken buiten is beperkt tot de rokersplek, herkenbaar aan de asbak, en bij de kampvuurplaats.
- In de accommodatie bevinden zich voldoende brandblusapparaten. Gebruikt u deze alleen wanneer dat nodig is.
- Blijkt de verzegeling van het brandblusapparaat onnodig te zijn verbroken en/of blijken veiligheidsvoorzieningen onklaar te zijn gemaakt of misbruikt, dan brengen wij u een bedrag van minimaal € 50,-- in rekening.
- Onterecht gebruik van brandblusapparaten leidt al snel tot grote schade die wij u in rekening brengen.

16. Kampvuurplaats

- Er mag uitsluitend onbeschilderd hout worden gestookt.
- Indien beschikbaar verstrekt de beheerder hout.
- Voor hout is een vergoeding verschuldigd.
- De kampvuurplaats na gebruik schoonmaken.
- Kampvuur vind **ALTIJD** plaats in overleg met de beheerders; ivm met de windrichting
- Indien het kampvuur na 22 uur nog gebruikt wordt, mag er uitsluitend (heel) zacht!! met elkaar gesproken worden ivm. Met BUUR & NATUUR!! (zie regel 10)

17. Gevonden voorwerpen

- Wij vragen u om gevonden voorwerpen aan ons af te geven.
- Wij zullen ons best doen het voorwerp bij de eigenaar terug te bezorgen.

18. Post en telefoon

- Tijdens uw verblijf kunt u ons bereiken op: 0615519097 (Janneke)
- Tijdens de nachtrustperiode alleen bellen in noodgevallen.
- Dringende berichten worden vanzelfsprekend onmiddellijk aan u doorgegeven.
- Mocht er post of pakketten voor de huurder geleverd worden zal de beheerder deze zo spoedig mogelijk bezorgen.



Stoutjesfarm

19. Grasveld en Speelplaats

- Het grasveld mag niet worden afgedekt.
- Het gebruik van de speeltoestellen, skelters en andere speel attributen zijn geheel op eigen risico.

20. Alcohol en drugs

- Het bezit en/of gebruik van drugs is niet toegestaan en zal tot onmiddellijke verwijdering van betrokkene(n) leiden.
- **Alcohol gebruik door personen onder 18 jaar is niet toegestaan.**
- Alcohol misbruik is niet toegestaan.

21. Werkzaamheden en Bezichtigingen

- Onderhoud en andere werkzaamheden verrichten wij voortdurend, mogelijk ook tijdens uw verblijf. (we proberen dit tot een minimum te beperken)
- Wij zullen hier uiteraard zo terughoudend mogelijk mee omgaan.
- Wij behouden ons het recht voor om tijdens uw verblijf de accommodatie te laten bezichtigen.
- Eventuele bezichtigingen zullen wij indien mogelijk aan uw programma aanpassen.

22. Klachten

- Alhoewel wij onze uiterste best doen om uw verblijf zo prettig mogelijk te laten verlopen, kunt u toch klachten hebben. Meldt ze a.u.b. zo spoedig mogelijk.
- We zullen uw klachten de aandacht geven die ze verdienen.

23. Sanctie

- Indien u of uw groepsleden onze regels niet naleeft, zullen wij u of groepsleden een waarschuwing geven.
- Als u daar geen gehoor aan geeft, kunnen wij de overeenkomst met u opzeggen.
- Wij kunnen u of het groepslid/leden in dat geval met onmiddellijke ingang de toegang tot ons terrein en de accommodatie ontzeggen.

Wij staat voor u klaar als u vragen/ klachten heeft!

Wij wensen u een ontspannen en gezellig verblijf!

Namens René en Janneke Stout